

# 貸借対照表

(令和5年3月31日現在)

単位：円

		資 産 の 部	
1 流動資産			
(1) 現金及び預金		212,445,029	
(2) 未収金			
ア 事業未収金	327,514,203		
イ その他の未収金	3,927,747		
未収金合計		331,441,950	
(3) 公有用地		1,361,144,130	
(4) 完成土地等			
ア 工業団地	4,781,769,820		
イ 住宅団地	317,394,667		
完成土地等合計		5,099,164,487	
(5) 開発中土地			
ア 工業団地	1,602,247,267		
開発中土地合計		1,602,247,267	
(6) 前払費用			
ア 前払費用	1,291,097		
前払費用合計		1,291,097	
(7) その他の流動資産			
ア 立替金	77,430		
その他の流動資産合計		77,430	
流動資産合計			8,607,811,390
2 固定資産			
(1) 投資その他の資産			
ア 長期性預金	5,000,000		
投資その他の資産合計		5,000,000	
固定資産合計			5,000,000
資産合計			8,612,811,390

単位：円

		負債の部		
1	流動負債			
(1)	未払金			
	ア 事業未払金	15,788,190		
	イ その他未払金	<u>320,862</u>		
	未払金合計		16,109,052	
(2)	短期借入金			
	ア 短期借入金	<u>800,000,000</u>		
	短期借入金合計		800,000,000	
(3)	預り金			
	ア 預り金	<u>2,282,075</u>		
	預り金合計		2,282,075	
(4)	前受収益			
	ア 前受収益	<u>328,995</u>		
	前受収益合計		<u>328,995</u>	
	流動負債合計		<u>818,720,122</u>	
2	固定負債			
(1)	長期借入金			
	ア 長期借入金	<u>7,685,261,761</u>		
	長期借入金合計		7,685,261,761	
(2)	引当金			
	ア 退職給付引当金	<u>25,644,429</u>		
	引当金合計		<u>25,644,429</u>	
	固定負債合計		<u>7,710,906,190</u>	
	負債合計		<u>8,529,626,312</u>	
		資本の部		
1	資本金			
(1)	基本財産			
	ア 鳥取市出資金	<u>5,000,000</u>		
	基本財産合計		<u>5,000,000</u>	
	資本金合計		5,000,000	
2	準備金			
(1)	前期繰越準備金			
	ア 前期繰越準備金	<u>78,068,869</u>		
	前期繰越準備金合計		78,068,869	
(2)	当期純利益			
	準備金合計		<u>116,209</u>	
	資本合計		<u>78,185,078</u>	
	負債資本合計		<u>83,185,078</u>	
	負債資本合計		<u>8,612,811,390</u>	