

正味財産増減計算書

(平成29年4月1日から平成30年3月31日まで)

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益	9,150	9,150	0
基本財産受取利息	9,150	9,150	0
② 事業収益	337,215,971	311,014,499	26,201,472
二地域居住支援事業収益	1,134,000	1,188,000	△ 54,000
地域活性化事業収益	4,094,000	7,216,000	△ 3,122,000
居住体験貸付事業収益	0	194,400	△ 194,400
不動産事業収益	312,624,867	277,410,219	35,214,648
駐車場事業収益	3,608,104	2,572,080	1,036,024
ふるさと回帰推進事業収益	15,755,000	17,538,800	△ 1,783,800
保育所用地取得造成事業収益	0	4,895,000	△ 4,895,000
③ 受取補助金等	511,670,703	512,296,703	△ 626,000
地方公共団体受取補助金	507,967,000	508,593,000	△ 626,000
国庫補助金	3,703,703	3,703,703	0
④ 棚卸資産売却収益	132,836,185	0	132,836,185
土地売却収益	132,836,185	0	132,836,185
⑤ 雑収益	105,008,641	11,427,226	93,581,415
受取利息	12	69	△ 57
受取配当金	2,000	3,000	△ 1,000
土地賃借料	10,488,000	10,988,000	△ 500,000
雑収益	94,518,629	436,157	94,082,472
経常収益計	1,086,740,650	834,747,578	251,993,072
(2) 経常費用			0
① 事業費	608,964,927	395,206,873	213,758,054
報酬	8,160,000	7,125,000	1,035,000
給料手当	22,328,539	23,591,126	△ 1,262,587
法定福利費	3,822,227	4,032,349	△ 210,122
福利厚生費	143,576	89,131	54,445
退職給付費用	2,808,176	831,461	1,976,715
会議費等連絡費	18,018	34,687	△ 16,669
広告宣伝費	1,114,714	3,094,866	△ 1,980,152
印刷製本費	978,480	44,604	933,876
旅費交通費	552,192	807,782	△ 255,590
賃借料	4,845,264	4,765,887	79,377
地代家賃	59,970,723	44,862,616	15,108,107
光熱水料費	1,031,803	890,983	140,820
通信運搬費	883,750	959,735	△ 75,985
消耗品費	1,002,952	725,432	277,520
消耗什器備品費	21,600	223,445	△ 201,845
燃料費	76,919	71,073	5,846
支払保険料	6,413,094	5,776,493	636,601
支払手数料	2,014,428	567,711	1,446,717
修繕費	4,971,786	3,157,240	1,814,546
維持管理費	2,522,149	1,206,946	1,315,203
租税公課	130,221,738	49,458,251	80,763,487
減価償却費	180,802,349	182,636,831	△ 1,834,482
委託費	27,328,052	26,743,369	584,683
支払利息	13,523,578	31,882,322	△ 18,358,744
共益費	107,331	104,273	3,058

正味財産増減計算書

(平成29年4月1日から平成30年3月31日まで)

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増減
雑費	289,984	222,400	67,584
工事費	0	98,280	△ 98,280
測量試験費	0	1,026,000	△ 1,026,000
諸謝金	3,000	51,000	△ 48,000
教育研修費	6,000	0	6,000
備品購入費	166,320	125,580	40,740
売却事業原価	132,836,185	0	132,836,185
② 管理費	9,254,030	4,286,992	4,967,038
報酬	798,000	447,000	351,000
給料手当	4,998,816	2,158,373	2,840,443
法定福利費	840,465	425,739	414,726
福利厚生費	31,922	9,050	22,872
退職給付費用	1,593,782	167,282	1,426,500
諸会費	258,160	254,040	4,120
交際費	20,000	25,000	△ 5,000
旅費交通費	53,240	70,200	△ 16,960
賃借料	86,378	52,639	33,739
通信運搬費	3,286	3,123	163
消耗品費	19,341	12,058	7,283
支払保険料	12,449	14,513	△ 2,064
支払手数料	27,508	23,327	4,181
修繕費	0	10,222	△ 10,222
租税公課	10,193	69,822	△ 59,629
減価償却費	86,290	65,698	20,592
委託費	367,200	444,306	△ 77,106
教育研修費	47,000	34,000	13,000
雑費	0	600	△ 600
経常費用計	618,218,957	399,493,865	218,725,092
当期経常増減額	468,521,693	435,253,713	33,267,980
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
固定資産売却益	77,477,600	0	77,477,600
建物売却益	77,477,600	0	77,477,600
経常外収益計	77,477,600	0	77,477,600
(2) 経常外費用			0
経常外費用計			
当期経常外増減額	77,477,600	0	77,477,600
当期一般正味財産増減額	545,999,293	435,253,713	110,745,580
一般正味財産期首残高	2,167,855,352	1,732,601,639	435,253,713
一般正味財産期末残高	2,713,854,645	2,167,855,352	545,999,293
II 指定正味財産増減の部			0
当期指定正味財産増減額	4,650	0	4,650
一般正味財産への振替額	△ 4,650		△ 4,650
指定正味財産期首残高	15,500,000	15,500,000	0
指定正味財産期末残高	15,500,000	15,500,000	0
III 基金増減の部			0
当期基金増減額	0	0	0
基金期首残高	0	0	0
基金期末残高	0	0	0
IV 正味財産期末残高	2,729,354,645	2,183,355,352	545,999,293