

令和3年度 鳥取市土地開発公社 予算実施計画

収益的収入及び支出

(収入)

(単位:千円)

科 目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 事業収益	1,091,554	320,075	771,479	
(1) 公有地取得事業収益	264,944	12,200	252,744	
1 公有用地売却収益	264,944	0	264,944	
2 代行用地売却収益	0	12,200	△ 12,200	
(2) 土地造成事業収益	751,823	223,600	528,223	
1 完成土地等売却収益	751,823	223,600	528,223	
(3) 附帯等事業収益	66,787	76,275	△ 9,488	
1 保有土地賃貸等収益	66,787	76,275	△ 9,488	
(4) あっせん等事業収益	8,000	8,000	0	
1 あっせん等事業収益	8,000	8,000	0	
2 事業外収益	19,602	19,602	0	
(1) 受取利息	2	2	0	
1 受取利息	2	2	0	
(2) 負担金	19,500	19,500	0	
1 負担金	19,500	19,500	0	
(3) その他雑収益	100	100	0	
1 その他雑収益	100	100	0	
合 計	1,111,156	339,677	771,479	

## (支出)

科 目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 事業原価	1,056,987	286,475	770,512	
(1) 公有地取得事業原価	258,000	11,000	247,000	
1 公有用地売却原価	258,000	0	258,000	
2 代行用地売却原価	0	11,000	△ 11,000	
(2) 土地造成事業原価	724,000	191,000	533,000	
1 完成土地等売却原価	724,000	191,000	533,000	
(3) 附帯等事業原価	66,787	76,275	△ 9,488	
1 保有土地賃貸等原価	66,787	76,275	△ 9,488	
(4) あっせん等事業原価	8,200	8,200	0	
1 あっせん等事業原価	8,200	8,200	0	
2 販売費及び一般管理費	38,200	37,500	700	
(1) 販売費及び一般管理費	38,200	37,500	700	
1 人件費	35,500	34,800	700	
2 経費	2,700	2,700	0	
3 事業外費用	15,000	15,000	0	
(1) 支払利息	15,000	15,000	0	
1 支払利息	15,000	15,000	0	
4 予備費	969	702	267	
(1) 予備費	969	702	267	
1 予備費	969	702	267	
合 計	1,111,156	339,677	771,479	

令和3年度 鳥取市土地開発公社 予算実施計画

資本的収入及び支出

(収入)

(単位:千円)

科目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 資本的収入	1,100,000	1,180,000	△ 80,000	
(1) 借入金	1,100,000	1,180,000	△ 80,000	
1 借入金	1,100,000	1,180,000	△ 80,000	
合 計	1,100,000	1,180,000	△ 80,000	

(支出)

(単位:千円)

科目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 資本的支出	1,569,000	1,477,000	92,000	
(1) 事業費	196,173	376,350	△ 180,177	
1 用地費	53,173	64,850	△ 11,677	
2 補償費	15,000	18,200	△ 3,200	
3 工事費	45,000	175,300	△ 130,300	
4 測量試験費	5,000	22,000	△ 17,000	
5 支払利息	30,000	46,000	△ 16,000	
6 諸経費	48,000	50,000	△ 2,000	
(2) 借入金償還金	1,372,000	1,100,000	272,000	
1 借入金償還金	1,372,000	1,100,000	272,000	
(3) 予備費	827	650	177	
1 予備費	827	650	177	
合 計	1,569,000	1,477,000	92,000	