

令和3年度 鳥取市土地開発公社事業計画

1. 用地買収等計画

事業名	面積(㎡)	単価(円)	予定額(千円)	説明
1. 公有用地取得事業	245.60	-	35,956	
(1) 河原町総合運動場整備事業	0.00	0	33,500	工事 33,500
(2) 市立病院(河川)用地取得事業	245.60	10,000	2,456	用地 2,456
2. 土地造成事業	5,005.32	-	84,673	
(1) 新布袋工業用地	5,005.32	10,700.00	83,173	用地 53,173 補償 15,000 工事 10,000 測試 5,000
(2) 新津ノ井工業用地	0.00	-	1,500	工事 1,500
合計	5,250.92	-	120,629	

2. 用地処分計画

事業名	面積(㎡)	予定額(千円)	説明
1. 公有用地取得事業	13,223.00	264,944	
(1) 河原町総合運動場整備事業	12,686.00	258,500	
(2) 市立病院(河川)用地取得事業	537.00	6,444	
2. 土地造成事業	43,991.00	751,823	
(1) 新布袋工業団地	29,700.00	449,212	
(2) 河原インター山手工業用地	14,291.00	302,611	
合計	57,214.00	1,016,767	

3. 土地賃貸計画

事業名	面積(㎡)	予定額(千円)	説明
1. 保有土地賃貸等事業	77,667.34	66,787	
(1) 新津ノ井工業用地	15,300.85	15,846	
(2) 若葉台北工業用地	39,896.41	35,683	
(3) 布袋工業用地	7,292.65	5,400	
(4) 新都市工業用地	14,561.75	9,500	
(5) 湯川住宅団地用地	615.68	358	
合計	77,667.34	66,787	