

令和2年度 鳥取市土地開発公社 予算実施計画

収益的収入及び支出

(収入)

(単位:千円)

科 目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 事業収益	320,075	1,277,571	△ 957,496	
(1) 公有地取得事業収益	12,200	16,000	△ 3,800	
1 代行用地売却収益	12,200	16,000	△ 3,800	
(2) 土地造成事業収益	223,600	1,185,510	△ 961,910	
1 完成土地等売却収益	223,600	1,184,160	△ 960,560	
2 造成地賃貸収益	0	1,350	△ 1,350	
(3) 附帯等事業収益	76,275	68,061	8,214	
1 保有土地賃貸等収益	76,275	68,061	8,214	
(4) あっせん等事業収益	8,000	8,000	0	
1 あっせん等事業収益	8,000	8,000	0	
2 事業外収益	19,602	17,102	2,500	
(1) 受取利息	2	2	0	
1 受取利息	2	2	0	
(2) 負担金	19,500	17,000	2,500	
1 負担金	19,500	17,000	2,500	
(3) その他雑収益	100	100	0	
1 その他雑収益	100	100	0	
合 計	339,677	1,294,673	△ 954,996	

## (支出)

科 目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 事業原価	286,475	1,240,215	△ 953,740	
(1) 公有地取得事業原価	11,000	14,500	△ 3,500	
1 代行用地売却原価	11,000	14,500	△ 3,500	
(2) 土地造成事業原価	191,000	1,149,350	△ 958,350	
1 完成土地等売却原価	191,000	1,148,000	△ 957,000	
2 造成地賃貸原価	0	1,350	△ 1,350	
(3) 附帯等事業原価	76,275	68,061	8,214	
1 保有土地賃貸等原価	76,275	68,061	8,214	
(4) あっせん等事業原価	8,200	8,304	△ 104	
1 あっせん等事業原価	8,200	8,304	△ 104	
2 販売費及び一般管理費	37,500	35,300	2,200	
(1) 販売費及び一般管理費	37,500	35,300	2,200	
1 人件費	34,800	32,800	2,000	
2 経費	2,700	2,500	200	
3 事業外費用	15,000	18,500	△ 3,500	
(1) 支払利息	15,000	18,500	△ 3,500	
1 支払利息	15,000	18,500	△ 3,500	
4 予備費	702	658	44	
(1) 予備費	702	658	44	
1 予備費	702	658	44	
合 計	339,677	1,294,673	△ 954,996	

令和2年度 鳥取市土地開発公社 予算実施計画

資本的収入及び支出

(収入)

(単位:千円)

科目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 資本的収入	1,180,000	270,000	910,000	
(1) 借入金	1,180,000	270,000	910,000	
1 借入金	1,180,000	270,000	910,000	
合 計	1,180,000	270,000	910,000	

(支出)

(単位:千円)

科目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 資本的支出	1,477,000	1,579,000	△ 102,000	
(1) 事業費	376,350	378,390	△ 2,040	
1 用地費	64,850	69,390	△ 4,540	
2 補償費	18,200	17,500	700	
3 工事費	175,300	171,500	3,800	
4 測量試験費	22,000	12,000	10,000	
5 支払利息	46,000	48,000	△ 2,000	
6 諸経費	50,000	60,000	△ 10,000	
(2) 借入金償還金	1,100,000	1,200,000	△ 100,000	
1 借入金償還金	1,100,000	1,200,000	△ 100,000	
(3) 予備費	650	610	40	
1 予備費	650	610	40	
合 計	1,477,000	1,579,000	△ 102,000	