

平成30年度 鳥取市土地開発公社事業計画

1. 用地買収等計画

事業名	面積(㎡)	単価(円)	予定額(千円)	説明
1. 土地造成事業	5,200.00	-	260,500	
(1)新津ノ井工業用地	700.00	20,000.00	99,000	用地 14,000 工事 80,000 測試 5,000
(2)新布袋工業用地	4,500.00	-	109,500	用地 52,500 補償 12,000 工事 30,000 測試 15,000
(3)河原インター山手工業用地	-	-	52,000	工事 50,000 測試 2,000
合計	5,200.00	-	260,500	

2. 用地処分計画

事業名	面積(㎡)	予定額(千円)	説明
1. 土地造成事業	47,083.32	1,106,570	
(1)新津ノ井工業団地	10,900.00	392,400	
(2)新布袋工業団地	23,000.00	437,875	
(3)河原インター山手工業用地	12,500.00	264,687	
(4)青谷西町団地跡地宅地造成事業	683.32	11,608	
合計	47,083.32	1,106,570	

3. 土地賃貸計画

事業名	面積(㎡)	予定額(千円)	説明
1. 造成地賃貸等事業	6,000.00	5,400	
(1)新津ノ井工業用地	6,000.00	5,400	
2. 保有土地賃貸等事業	81,539.35	51,991	
(1)新津ノ井工業用地	15,290.82	15,491	
(2)若葉台北工業用地	41,432.85	22,000	
(3)布袋工業用地	7,200.00	4,500	
(4)新都市工業用地	17,000.00	9,000	
(5)湯川住宅団地用地	615.68	1,000	
合計	87,539.35	57,391	