

# 貸借対照表

(平成30年3月31日現在)

単位:円

	資 産 の 部	
1 流動資産		
(1) 現金及び預金	67,426,263	
(2) 未収金		
ア 事業未収金	423,916,350	
イ その他未収金	1,719,706	
未収金合計	425,636,056	
(3) 公 有 用 地	1,341,642,405	
(4) 完 成 土 地 等		
ア 工 業 団 地	4,192,425,333	
イ 住 宅 団 地	293,230,887	
完成土地等合計	4,485,656,220	
(5) 開 発 中 土 地		
ア 工 業 団 地	2,793,597,215	
イ 住 宅 団 地	11,330,983	
開発中土地合計	2,804,928,198	
(6) 前 払 費 用		
ア 前 払 費 用	134,046	
前払費用合計	134,046	
(7) その他流動資産		
ア 仮 払 金	500,000	
イ 立 替 金	1,501,306	
その他流動資産合計	2,001,306	
流動資産合計		9,127,424,494
2 固定資産		
(1) 無形固定資産		
ア その他の無形固定資産	123,750	
無形固定資産合計		123,750
(2) 投資その他資産		
ア 長期性預金	5,000,000	
貸事業用土地	216,000,000	
投資その他の資産合計	221,000,000	
固定資産合計		221,123,750
資産合計		9,348,548,244

単位:円

負債の部

1 流動負債			
(1) 未払金			
ア 事業未払金	189,259,358		
イ その他の未払金	<u>1,330,094</u>		
未払金合計		190,589,452	
(2) 短期借入金			
ア 短期借入金	<u>1,042,280,000</u>		
短期借入金合計		1,042,280,000	
(3) 仮受金		108,900	
(4) 預り金			
ア 預り金	<u>1,381,121</u>		
預り金合計		1,381,121	
(5) 前受収益			
ア 前受収益	<u>1,090,250</u>		
前受収益合計		1,090,250	
流動負債合計			1,235,449,723
2 固定負債			
(1) 長期借入金			
ア 長期借入金	<u>8,005,164,000</u>		
長期借入金合計		8,005,164,000	
(2) 引当金			
ア 退職給付引当金	<u>14,726,216</u>		
引当金合計		14,726,216	
(3) その他の固定負債			
ア その他固定負債	<u>10,800,000</u>		
その他固定負債合計		10,800,000	
固定負債合計			8,030,690,216
負債合計			<u>9,266,139,939</u>

資本の部

1 資本金			
(1) 基本財産			
ア 鳥取市出資金	<u>5,000,000</u>		
基本財産合計		5,000,000	
資本金合計			5,000,000
2 準備金			
(1) 前期繰越準備金			
ア 前期繰越準備金	<u>77,231,111</u>		
前期繰越準備金合計		77,231,111	
(2) 当期純利益			
ア 当期損益	177,194		
当期純利益合計		177,194	
準備金合計			77,408,305
資本合計			<u>82,408,305</u>
負債・資本合計			<u>9,348,548,244</u>