

## 平成29年度 鳥取市土地開発公社予算

(単位:千円)

## 収益的収入及び支出

(収入)

科 目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 事業収益	934,428	1,031,263	△ 96,835	
(1) 公有地取得事業収益	75,000	0	75,000	
1 代行用地売却収益	75,000	0	75,000	
(2) 土地造成事業収益	808,330	980,436	△ 172,106	
1 完成土地等売却収益	802,930	975,036	△ 172,106	
2 造成地賃貸収益	5,400	5,400	0	
(3) 附帯等事業収益	41,853	41,686	167	
1 保有土地賃貸等収益	41,853	41,686	167	
(4) あっせん等事業収益	9,245	9,141	104	
1 あっせん等事業収益	9,245	9,141	104	
2 事業外収益	17,046	17,521	△ 475	
(1) 受取利息	12	21	△ 9	
1 受取利息	12	21	△ 9	
(2) 負担金	17,000	17,500	△ 500	
1 負担金	17,000	17,500	△ 500	
(3) その他雑収益	34	0	34	
1 その他雑収益	34	0	34	
合 計	951,474	1,048,784	△ 97,310	

(支出)

科 目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 事業原価	873,157	983,780	△ 110,623	
(1) 土地造成事業原価	75,000	0		
1 完成土地等売却原価	75,000	0		
(2) 土地造成事業原価	748,000	934,525	△ 186,525	
1 完成土地等売却原価	742,600	929,125	△ 186,525	
2 造成地賃貸原価	5,400	5,400	0	
(3) 附帯等事業原価	41,853	41,000	853	
1 保有土地賃貸等原価	41,853	41,000	853	
(4) あっせん等事業原価	8,304	8,255	49	
1 あっせん等事業原価	8,304	8,255	49	
2 販売費及び一般管理費	36,500	35,000	1,500	
(1) 販売費及び一般管理費	36,500	35,000	1,500	
1 人件費	34,000	32,500	1,500	
2 経費	2,500	2,500	0	
3 事業外費用	41,206	29,444	11,762	
(1) 支払利息	41,206	29,444	11,762	
1 支払利息	41,206	29,444	11,762	
4 予備費	611	560	51	
(1) 予備費	611	560	51	
1 予備費	611	560	51	
合 計	951,474	1,048,784	△ 97,310	

資本的收入及び支出

(収入)

(単位:千円)

科目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 資本的收入	678,000	1,012,000	△ 334,000	
(1) 借入金	678,000	1,012,000	△ 334,000	
1 借入金	678,000	1,012,000	△ 334,000	
合 計	678,000	1,012,000	△ 334,000	

(支出)

(単位:千円)

科目	当年度 当初予算額	前年度 当初予算額	比較	説明
1 資本的支出	1,525,900	1,305,600	220,300	
(1) 事業費	677,149	1,011,090	△ 333,941	
1 用地費	128,149	195,090	△ 66,941	
2 補償費	200,000	150,000	50,000	
3 工事費	206,000	530,000	△ 324,000	
4 測量試験費	25,000	20,000	5,000	
5 支払利息	48,000	51,000	△ 3,000	
6 諸経費	70,000	65,000	5,000	
(2) 借入金償還金	847,900	293,600	554,300	
1 借入金償還金	847,900	293,600	554,300	
(3) 予備費	851	910	△ 59	
1 予備費	851	910	△ 59	
合 計	1,525,900	1,305,600	220,300	