

貸借対照表

(平成29年3月31日現在)

単位:円

資 産 の 部

1 流動資産			
(1) 現金及び預金		39,997,077	
(2) 未収金			
ア 事業未収金	406,429,000		
イ その他未収金	531,825		
未収金合計		406,960,825	
(3) 公有用地		1,339,899,956	
(4) 代行用地		424,416,631	
(5) 完成土地等			
ア 工業団地	4,415,343,271		
イ 住宅団地	352,136,454		
完成土地等合計		4,767,479,725	
(6) 開発中土地			
ア 工業団地	2,654,321,308		
イ 住宅団地	26,299,702		
開発中土地合計		2,680,621,010	
(7) 前払費用			
ア 前払費用	113,576		
前払費用合計		113,576	
(8) その他流動資産			
ア 立替金	1,519,962		
その他流動資産合計		1,519,962	
流動資産合計			9,661,008,762
2 固定資産			
(1) 無形固定資産			
ア その他の無形固定資産	183,150		
無形固定資産合計		183,150	
(2) 投資その他資産			
ア 長期性預金	5,000,000		
投資その他の資産合計		5,000,000	
固定資産合計			5,183,150
資産合計			9,666,191,912

単位:円

負債の部

1 流動負債

(1) 未払金			
ア 事業未払金	328,518,911		
イ その他の未払金	<u>1,635,928</u>		
未払金合計		330,154,839	
(2) 短期借入金			
ア 短期借入金	<u>1,053,400,000</u>		
短期借入金合計		1,053,400,000	
(3) 預り金			
ア 預り金	<u>385,764</u>		
預り金合計		385,764	
(4) 前受収益			
ア 前受収益	<u>864,360</u>		
前受収益合計		864,360	
流動負債合計			<u>1,384,804,963</u>

2 固定負債

(1) 長期借入金			
ア 長期借入金	<u>8,161,220,000</u>		
長期借入金合計		8,161,220,000	
(2) 引当金			
ア 退職給付引当金	<u>27,135,838</u>		
引当金合計		27,135,838	
(3) その他の固定負債			
ア その他固定負債	<u>10,800,000</u>		
その他固定負債合計		10,800,000	
固定負債合計			<u>8,199,155,838</u>
負債合計			<u>9,583,960,801</u>

資本の部

1 資本金

(1) 基本財産			
ア 鳥取市出資金	<u>5,000,000</u>		
基本財産合計		5,000,000	
資本金合計			5,000,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金			
ア 前期繰越準備金	<u>76,839,346</u>		
前期繰越準備金合計		76,839,346	
(2) 当期純利益		391,765	
当期純利益合計		<u>391,765</u>	
準備金合計			<u>77,231,111</u>
資本合計			<u>82,231,111</u>
負債・資本合計			<u>9,666,191,912</u>